PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
Secretaria Municipal de Habitação
Departamento de Programas e Projetos Habitacionais

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85				R$ 92.428,85					
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	-			R$ 41.685,66			R$ -		R$ 40.133,09			R$ 40.133,09				
1.1	CANTEIRO DE OBRAS																
1.1.1	Demolição e remoção de benfeitorias madeira/alvenaria.	2.698,93	m²	R$ 14,87	R$ 40.133,09	100,00%		R$ -	2.698,93	R$ 40.133,09	100,00%	2.698,93	R$ 40.133,09	100,00%	0,00	R$ -	R$ -
1.2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	-															
1.2.1	Mobilização/Desmobilização da Obra e Supervisão Técnica.	1,00	und	R$ 1.552,57	R$ 1.552,57	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 1.552,57	R$ 2.616,39
2	TERRPLENAGEM	-			R$ 194.176,68			R$ -		R$ -							
2.1	Muro de contenção tipo - BOLSACRETO.	171,41	m³	R$ 1.132,82	R$ 194.176,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		171,41	R$ 194.176,68	R$ 327.226,54
3	EDIFICAÇÕES	-			R$ 866.820,71			R$ -		R$ 52.295,76			R$ 52.295,76				
3.1	01 MÓDULO AB1 (334) - 04 Unidades Habitacionais	-			R$ 63.993,25			R$ -		R$ 35.601,64			R$ 35.601,64				
3.1.1	Estrutura	-															
3.1.1.1	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva (Escada de ferro galvanizado comp. 4,23m e largura de 0,75m, inclusive guarda-corpo).	4,00	un	R$ 213,89	R$ 855,56	100,00%		R$ -	4,00	R$ 855,56		4,00	R$ 855,56		0,00	R$ -	R$ -
3.1.2	Esquadrias	-															
3.1.2.1	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa.	15,00	un	R$ 561,74	R$ 8.426,10	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		15,00	R$ 8.426,10	R$ 14.199,66
3.1.2.2	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive forencimento de ferragens, aduela e alizares.	4,00	un	R$ 361,34	R$ 1.445,36	100,00%		R$ -	4,00	R$ 1.445,36		4,00	R$ 1.445,36		0,00	R$ -	R$ -
3.1.2.3	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares.	8,00	un	R$ 365,60	R$ 2.924,80	100,00%		R$ -	8,00	R$ 2.924,80		8,00	R$ 2.924,80		0,00	R$ -	R$ -
3.1.2.4	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação.	7,00	un	R$ 844,59	R$ 5.912,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		7,00	R$ 5.912,13	R$ 9.963,12
3.1.2.5	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 329,99	R$ 1.319,96	100,00%		R$ -	4,00	R$ 1.319,96		4,00	R$ 1.319,96		0,00	R$ -	R$ -
3.1.2.6	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 414,05	R$ 1.656,20	100,00%		R$ -	4,00	R$ 1.656,20		4,00	R$ 1.656,20		0,00	R$ -	R$ -
3.1.2.7	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm).	12,00	un	R$ 251,36	R$ 3.016,32	100,00%		R$ -	12,00	R$ 3.016,32		12,00	R$ 3.016,32		0,00	R$ -	R$ -
3.1.2.8	Alçapão de madeira de lei de 1º qualidade, com caixilho (70x70cm).	4,00	un	R$ 231,80	R$ 927,20	100,00%		R$ -	4,00	R$ 927,20		4,00	R$ 927,20		0,00	R$ -	R$ -
3.1.3	Vidros	-															R$ -
3.1.3.1	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação.	19,19	m²	R$ 95,72	R$ 1.836,87	100,00%		R$ -	19,19	R$ 1.836,72		19,19	R$ 1.836,72		0,00	R$ 0,15	R$ 0,25
3.1.4	Ferragens	-															R$ -
3.1.4.1	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça.	36,00	un	R$ 11,71	R$ 421,56	100,00%		R$ -	36,00	R$ 421,56		36,00	R$ 421,56		0,00	R$ -	R$ -
3.1.4.2	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça.	12,00	un	R$ 8,08	R$ 96,96	100,00%		R$ -	12,00	R$ 96,96		12,00	R$ 96,96		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5	Instalações Prediais	-															R$ -
3.1.5.1	Instalações Elétricas	-															R$ -
3.1.5.1.1	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg,inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento.	1,00	un	R$ 400,68	R$ 400,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 400,68	R$ 675,23
3.1.5.1.2	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação.	1,00	un	R$ 78,13	R$ 78,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 78,13	R$ 131,66
3.1.5.1.3	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 44,22	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.1.4	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação.	20,00	un	R$ 15,07	R$ 301,40	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		20,00	R$ 301,40	R$ 507,92
3.1.5.1.5	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	40,00	un	R$ 125,01	R$ 5.000,40	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		40,00	R$ 5.000,40	R$ 8.426,67

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.1.5.1.6	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões.	8,00	un	R$ 149,34	R$ 1.194,72	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		8,00	R$ 1.194,72	R$ 2.013,34
3.1.5.1.7	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	-	un	R$ 109,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.1.8	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais	4,00	un	R$ 1.000,39	R$ 4.001,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 4.001,56	R$ 6.743,43
3.1.5.1.9	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	40,00	un	R$ 57,86	R$ 2.314,40	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		40,00	R$ 2.314,40	R$ 3.900,23
3.1.5.1.10	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação.	40,00	un	R$ 11,83	R$ 473,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		40,00	R$ 473,20	R$ 797,44
3.1.5.2	**Instalações de Telefone**	-															**R$ -**
3.1.5.2.1	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas.	2,00	un	R$ 144,37	R$ 288,74	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 288,74	R$ 486,58
3.1.5.3	**Instalações Hidrosanitárias**	-															**R$ -**
3.1.5.3.1	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido,válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento.	4,00	un	R$ 295,26	R$ 1.181,04	100,00%		R$ -	4,00	R$ 1.181,04		4,00	R$ 1.181,04		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.2	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento.	4,00	un	R$ 374,81	R$ 1.499,24	100,00%		R$ -	4,00	R$ 1.499,24		4,00	R$ 1.499,24		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.3	Sifão roscavel Fornecimento para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1".	8,00	un	R$ 17,57	R$ 140,56	100,00%		R$ -	8,00	R$ 140,56		8,00	R$ 140,56		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.4	Torneira para pia ou tanque de PVC rigido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação.	8,00	un	R$ 28,82	R$ 230,56	100,00%		R$ -	8,00	R$ 230,56		8,00	R$ 230,56		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.5	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento.	8,00	un	R$ 5,04	R$ 40,32	100,00%		R$ -	8,00	R$ 40,32		8,00	R$ 40,32		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.6	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento.	4,00	un	R$ 574,14	R$ 2.296,56	100,00%		R$ -	4,00	R$ 2.296,56		4,00	R$ 2.296,56		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.7	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento.	-	un	R$ 150,26	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.8	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento.	1,00	un	R$ 51,71	R$ 51,71	100,00%		R$ -	1,00	R$ 51,71		1,00	R$ 51,71		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.9	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 28,83	R$ 115,32	100,00%		R$ -	4,00	R$ 115,32		4,00	R$ 115,32		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.10	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 33,15	R$ 132,60	100,00%		R$ -	4,00	R$ 132,60		4,00	R$ 132,60		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.11	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 33,38	R$ 133,52	100,00%		R$ -	4,00	R$ 133,52		4,00	R$ 133,52		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.12	Caixa d'água em polietileno, capcidade 500 l, com alças de ancorage e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 544,09	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.13	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação.	8,00	un	R$ 100,77	R$ 806,16	100,00%		R$ -	8,00	R$ 806,16		8,00	R$ 806,16		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.3.14	Saboneteira e papeleira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 61,55	R$ 246,20	100,00%		R$ -	4,00	R$ 246,20		4,00	R$ 246,20		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.4	**Ligação domiciliar de água**	-															**R$ -**
3.1.5.4.1	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 133,79	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.4.2	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 54,56	R$ 218,24	100,00%		R$ -	4,00	R$ 218,24		4,00	R$ 218,24		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.4.3	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto.	-	un	R$ 91,64	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.5.5	**Ligação domiciliar de esgoto**	-															**R$ -**
3.1.5.5.1	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m.	-	un	R$ 715,28	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.6	**Cobertura**	-															**R$ -**
3.1.6.1	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial,constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção.	-	m²	R$ 47,52	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.6.2	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaliçamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	-	m²	R$ 29,78	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.1.6.3	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado).	-	m	R$ 22,63	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.6.4	Impermeabilização com manta asfaltica espessura 3mm protegida com filme de aluminio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfaltica.	-	m	R$ 73,78	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.1.7	**Pintura**	-															**R$ -**
3.1.7.1	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco.	84,27	m²	R$ 44,02	R$ 3.709,57	100,00%		R$ -	84,27	R$ 3.709,57		84,27	R$ 3.709,57		0,00	R$ -	R$ -
3.1.7.2	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira).	50,40	m²	R$ 11,86	R$ 597,74	100,00%		R$ -	50,40	R$ 597,74		50,40	R$ 597,74		0,00	R$ -	R$ -
3.1.7.3	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos.	487,86	m²	R$ 14,72	R$ 7.181,30	100,00%		R$ -	487,86	R$ 7.181,30		487,86	R$ 7.181,30		0,00	R$ -	R$ -
3.1.7.4	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento.	129,90	m²	R$ 12,51	R$ 1.625,05	100,00%		R$ -	129,90	R$ 1.625,05		129,90	R$ 1.625,05		0,00	R$ -	R$ -
3.1.8	**Limpeza**	-															**R$ -**
3.1.8.1	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes.	4,00	un	R$ 18,19	R$ 72,76	100,00%		R$ -	4,00	R$ 72,76		4,00	R$ 72,76		0,00	R$ -	R$ -
3.1.8.2	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos.	4,29	m²	R$ 4,13	R$ 17,72	100,00%		R$ -	4,29	R$ 17,72		4,29	R$ 17,72		0,00	R$ -	R$ -
3.1.8.3	Limpeza de peitoris.	44,62	m	R$ 8,71	R$ 388,64	100,00%		R$ -	44,62	R$ 388,64		44,62	R$ 388,64		0,00	R$ -	R$ -
3.1.8.4	Limpeza de pisos cimentados.	27,00	m²	R$ 8,71	R$ 235,17	100,00%		R$ -	27,00	R$ 235,17		27,00	R$ 235,17		0,00	R$ -	R$ -
3.1.8.5	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	22,32	m²	R$ 8,11	R$ 181,02	100,00%		R$ -	22,32	R$ 181,02		22,32	R$ 181,02		0,00	R$ -	R$ -
3.2	**01 MÓDULO 2P2AB2BB (423) - 06 Unid. Habitacionais**	-			R$ 104.119,54			R$ -		R$ 16.428,80			R$ 16.428,80				**R$ -**
3.2.1	**Estrutura**	-															**R$ -**
3.2.1.1	Laje pré-moldada ßeta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	-	m²	R$ 77,45	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.1.2	Laje pré-moldada ßeta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	-	m²	R$ 86,12	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.1.3	Armação de reforço da laje pré-fabricada.	-	kg	R$ 8,18	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.1.4	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva.	4,00	un	R$ 213,89	R$ 855,56	100,00%		R$ -	4,00	R$ 855,56		4,00	R$ 855,56		0,00	R$ -	R$ -
3.2.1.5	Escada externa em concreto armado com fundo em vigotas teliçadas e lajotas cerâmicas, inclusive fundação, guarda-corpo e corrimão.	-	un	R$ 3.798,70	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.1.6	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas.	-	m	R$ 124,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.2	**Alvenaria**	-															**R$ -**
3.2.2.1	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento.	0,01	m²	R$ 61,17	R$ 0,61	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,01	R$ 0,61	R$ 1,03
3.2.2.2	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento.	-	m²	R$ 73,60	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.2.3	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós").	-	m²	R$ 61,17	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.2.4	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes.	-	m³	R$ 371,47	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.2.5	Apoio para redes (incl. Grout).	-	par	R$ 52,24	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.2.6	Andaime madeira, para montagem/desmontagem altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo.	-	m²	R$ 8,03	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.3	**Esquadrias**	-														**R$ -**	**R$ -**
3.2.3.1	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa.	24,00	un	R$ 561,74	R$ 13.481,76	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 13.481,76	R$ 22.719,46
3.2.3.2	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive forencimento de ferragens, aduela e alizares.	6,00	un	R$ 361,34	R$ 2.168,04	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 2.168,04	R$ 3.653,58
3.2.3.3	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares.	12,00	un	R$ 365,60	R$ 4.387,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 4.387,20	R$ 7.393,31

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.2.3.4	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 844,59	R$ 10.135,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 10.135,08	R$ 17.079,64
3.2.3.5	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 329,99	R$ 1.979,94	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 1.979,94	R$ 3.336,59
3.2.3.6	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 414,05	R$ 2.484,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 2.484,30	R$ 4.186,54
3.2.3.7	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm).	18,00	un	R$ 251,36	R$ 4.524,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		18,00	R$ 4.524,48	R$ 7.624,65
3.2.3.8	Alçapão de madeira de lei de 1º qualidade, com caixilho (70x70cm).	4,00	un	R$ 231,80	R$ 927,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 927,20	R$ 1.562,52
3.2.4	**Vidros**	-															R$ -
3.2.4.1	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação.	33,48	m²	R$ 95,72	R$ 3.204,71	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		33,48	R$ 3.204,71	R$ 5.400,58
3.2.5	**Ferragens**	-															R$ -
3.2.5.1	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, compino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça.	54,00	un	R$ 11,71	R$ 632,34	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		54,00	R$ 632,34	R$ 1.065,62
3.2.5.2	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça.	18,00	un	R$ 8,08	R$ 145,44	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		18,00	R$ 145,44	R$ 245,10
3.2.6	**Soleiras e peitoris**	-															R$ -
3.2.6.1	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado,usando forma de madeirit ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação.	-	m	R$ 17,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7	**Instalações Prediais**	-															R$ -
3.2.7.1	**Instalações Elétricas**	-															R$ -
3.2.7.1.1	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg,inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento.	1,00	un	R$ 400,68	R$ 400,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 400,68	R$ 675,23
3.2.7.1.2	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação.	1,00	un	R$ 78,13	R$ 78,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 78,13	R$ 131,66
3.2.7.1.3	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 44,22	R$ 265,32	100,00%		R$ -	6,00	R$ 265,32	100,00%	6,00	R$ 265,32	100,00%	0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.1.4	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação.	30,00	un	R$ 15,07	R$ 452,10	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		30,00	R$ 452,10	R$ 761,88
3.2.7.1.5	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	60,00	un	R$ 125,01	R$ 7.500,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 7.500,60	R$ 12.640,01
3.2.7.1.6	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões.	12,00	un	R$ 149,34	R$ 1.792,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 1.792,08	R$ 3.020,01
3.2.7.1.7	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	27,00	un	R$ 109,94	R$ 2.968,38	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		27,00	R$ 2.968,38	R$ 5.002,31
3.2.7.1.8	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários.	6,00	un	R$ 1.000,39	R$ 6.002,34	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 6.002,34	R$ 10.115,14
3.2.7.1.9	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	60,00	un	R$ 57,86	R$ 3.471,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 3.471,60	R$ 5.850,34
3.2.7.1.10	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação.	60,00	un	R$ 11,83	R$ 709,80	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 709,80	R$ 1.196,15
3.2.7.2	**Instalações de Telefone**	-															R$ -
3.2.7.2.1	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas.	3,00	un	R$ 144,37	R$ 433,11	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		3,00	R$ 433,11	R$ 729,88
3.2.7.3	**Instalações Hidrosanitárias**	-															R$ -
3.2.7.3.1	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento.	6,00	un	R$ 295,26	R$ 1.771,56	100,00%		R$ -	6,00	R$ 1.771,56		6,00	R$ 1.771,56		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.2	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento.	6,00	un	R$ 374,81	R$ 2.248,86	100,00%		R$ -	6,00	R$ 2.248,86		6,00	R$ 2.248,86		0,00	R$ -	R$ -

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.2.7.3.3	Vaso sanitário individual, (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 3m de tubo PVC rígido de 1 1/2" com conexões e efluente primário até a caixa de inspeção, com 3m de tubo de PVC rígido de 100mm para esgoto predial com conexões. Instalação.	4,00	un	R$ 245,07	R$ 980,28	100,00%		R$ -	4,00	R$ 980,28		4,00	R$ 980,28		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.4	Sifão roscavel para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento .	12,00	un	R$ 17,57	R$ 210,84	100,00%		R$ -	12,00	R$ 210,84		12,00	R$ 210,84		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.5	Torneira para pia ou tanque de PVC rigido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 28,82	R$ 345,84	100,00%		R$ -	12,00	R$ 345,84		12,00	R$ 345,84		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.6	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento.	12,00	un	R$ 5,04	R$ 60,48	100,00%		R$ -	12,00	R$ 60,48		12,00	R$ 60,48		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.7	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento.	6,00	un	R$ 574,14	R$ 3.444,84	100,00%		R$ -	6,00	R$ 3.444,84		6,00	R$ 3.444,84		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.8	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento.	6,00	un	R$ 150,26	R$ 901,56	100,00%		R$ -	6,00	R$ 901,56		6,00	R$ 901,56		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.9	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento.	-	un	R$ 51,71	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.10	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 28,83	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.11	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 33,15	R$ 198,90	100,00%		R$ -	6,00	R$ 198,90		6,00	R$ 198,90		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.12	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 33,38	R$ 200,28	100,00%		R$ -	6,00	R$ 200,28		6,00	R$ 200,28		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.13	Caixa d'água em polietileno, capcidade 500 l, com alças de ancorage e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 544,09	R$ 3.264,54	100,00%		R$ -	6,00	R$ 3.264,54		6,00	R$ 3.264,54		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.14	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 100,77	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.3.15	Saboneteira e papeleira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 61,55	R$ 369,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 369,30	R$ 622,34
3.2.7.4	**Ligação domiciliar de água**	-															**R$ -**
3.2.7.4.1	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 133,79	R$ 802,74	100,00%		R$ -	6,00	R$ 802,74	100,00%	6,00	R$ 802,74	100,00%	0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.4.2	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 54,56	R$ 327,36	100,00%		R$ -	6,00	R$ 327,36		6,00	R$ 327,36		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.4.3	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto.	6,00	un	R$ 91,64	R$ 549,84	100,00%		R$ -	6,00	R$ 549,84		6,00	R$ 549,84		0,00	R$ -	R$ -
3.2.7.5	**Ligação domiciliar de esgoto**	-															**R$ -**
3.2.7.5.1	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m.	-	un	R$ 715,28	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.8	**Cobertura**	-															**R$ -**
3.2.8.1	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção.	-	m²	R$ 47,52	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.8.2	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaliçamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	-	m²	R$ 29,78	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.8.3	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado).	-	m	R$ 22,63	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.8.4	Impermeabilização com manta asfaltica espessura 3mm protegida com filme de aluminio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfaltica.	-	m	R$ 73,78	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.9	**Revestimentos**	-															**R$ -**
3.2.9.1	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm deespessura, inclusive chapisco.	-	m²	R$ 28,13	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.9.2	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco.	-	m²	R$ 44,02	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.10	**Pisos**	-															**R$ -**
3.2.10.1	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento eareia no traço 1:3, alisado a colher sobre base exsitente.	-	m²	R$ 42,17	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.10.2	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns.	-	m²	R$ 54,19	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.11	**Pintura**	-															**R$ -**

Programa: MORAR MELHOR		**Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários**	**Nº BM: 01**
Objetivo	**URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I**	**EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**	**PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024**
Localização	**Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.**	**VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES**	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	**DATA: 10/04/2024**

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	**Obras e Serviços (FASE I)**	**Previsto**					**Acumulado até Período Anterior**		**Medido no Período**			**Acumulado Incluindo o Período**			**SALDO**		**SALDO REAJUSTADO**
		Qtde contratada	**Unidade**	**Preço Unitário contratual (R$)**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qtde**	**Preço Total (R$)**	**Preço Total (R$)**
3.2.11.1	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco.	-	m²	R$ 44,02	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.2.11.2	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira).	75,60	m²	R$ 11,86	R$ 896,62	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		75,60	R$ 896,62	R$ 1.510,98
3.2.11.3	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos.	684,00	m²	R$ 14,72	R$ 10.068,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		684,00	R$ 10.068,48	R$ 16.967,40
3.2.11.4	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento.	194,86	m²	R$ 12,51	R$ 2.437,70	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		194,86	R$ 2.437,70	R$ 4.108,01
3.2.12	**Forro**	-															**R$ -**
3.2.12.1	Forro de gesso estafe, em placas fundidas na obra, presas com 6 esbirros de sisal embebecidos em nata de gesso, inclusive rejunte das placas.	150,94	m²	R$ 31,11	R$ 4.695,74	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		150,94	R$ 4.695,74	R$ 7.913,26
3.2.13	**Limpeza**	-															**R$ -**
3.2.13.1	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes.	6,00	un	R$ 18,19	R$ 109,14	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 109,14	R$ 183,92
3.2.13.2	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos.	6,44	m²	R$ 4,13	R$ 26,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,44	R$ 26,60	R$ 44,83
3.2.13.3	Limpeza de peitoris.	66,93	m	R$ 8,71	R$ 582,96	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		66,93	R$ 582,96	R$ 982,40
3.2.13.4	Limpeza de pisos cimentados.	40,50	m²	R$ 8,71	R$ 352,76	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		40,50	R$ 352,76	R$ 594,47
3.2.13.5	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	33,48	m²	R$ 8,11	R$ 271,52	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		33,48	R$ 271,52	R$ 457,57
3.3	**01 MÓDULO 2P4BB (429) - 06 Unidades Habitacionais**	-			R$ 99.845,19			R$ -		R$ -			R$ -				**R$ -**
3.3.1	**Estrutura**	-															**R$ -**
3.3.1.1	Laje pré-moldada ßeta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	-	m²	R$ 77,45	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.1.2	Laje pré-moldada ßeta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	-	m²	R$ 86,12	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.1.3	Armação de reforço da laje pré-fabricada.	-	kg	R$ 8,18	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.1.4	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva.	4,00	un	R$ 213,89	R$ 855,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 855,56	R$ 1.441,79
3.3.1.5	Escada externa em concreto armado com fundo em vigotas teliçadas e lajotas cerâmicas, inclusive fundação, guarda-corpo e corrimão.	-	un	R$ 3.798,70	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.1.6	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas.	-	m	R$ 124,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.2	**Alvenaria**	-															**R$ -**
3.3.2.1	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento.	-	m²	R$ 61,17	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.2.2	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento.	-	m²	R$ 73,60	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.2.3	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós").	-	m²	R$ 61,17	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.2.4	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes.	-	m³	R$ 371,47	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.2.5	Apoio para redes (incl. Grout).	-	par	R$ 52,24	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.2.6	Andaime madeira, para montagem/desmontagem altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo.	-	m²	R$ 8,03	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.3	**Esquadrias**	-															**R$ -**
3.3.3.1	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa.	24,00	un	R$ 561,74	R$ 13.481,76	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 13.481,76	R$ 22.719,46
3.3.3.2	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive forencimento de ferragens, aduela e alizares.	6,00	un	R$ 361,34	R$ 2.168,04	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 2.168,04	R$ 3.653,58
3.3.3.3	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares.	12,00	un	R$ 365,60	R$ 4.387,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 4.387,20	R$ 7.393,31
3.3.3.4	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 844,59	R$ 10.135,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 10.135,08	R$ 17.079,64

Programa: MORAR MELHOR		**Modalidade:** Urbanização de Assentamentos Precários	**Nº BM:** 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	**EMPRESA CONTRATADA:** SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	**PERÍODO:** 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	**VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES**	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	**DATA:** 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	**Obras e Serviços (FASE I)**	**Previsto**					**Acumulado até Período Anterior**		**Medido no Período**			**Acumulado Incluindo o Período**			**SALDO**		**SALDO REAJUSTADO**
		Qtde contratada	**Unidade**	**Preço Unitário contratual (R$)**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qtde**	**Preço Total (R$)**	**Preço Total (R$)**
3.3.3.5	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 329,99	R$ 1.979,94	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 1.979,94	R$ 3.336,59
3.3.3.6	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 414,05	R$ 2.484,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 2.484,30	R$ 4.186,54
3.3.3.7	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm).	18,00	un	R$ 251,36	R$ 4.524,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		18,00	R$ 4.524,48	R$ 7.624,65
3.3.3.8	Alçapão de madeira de lei de 1º qualidade, com caixilho (70x70cm).	4,00	un	R$ 231,80	R$ 927,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 927,20	R$ 1.562,52
3.3.4	**Vidros**	-															**R$ -**
3.3.4.1	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação.	33,48	m²	R$ 95,72	R$ 3.204,71	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		33,48	R$ 3.204,71	R$ 5.400,58
3.3.5	**Ferragens**	-															**R$ -**
3.3.5.1	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, compino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça.	54,00	un	R$ 11,71	R$ 632,34	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		54,00	R$ 632,34	R$ 1.065,62
3.3.5.2	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça.	18,00	un	R$ 8,08	R$ 145,44	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		18,00	R$ 145,44	R$ 245,10
3.3.6	**Soleiras e peitoris**	-															**R$ -**
3.3.6.1	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado,usando forma de madeirit ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação.	-	m	R$ 17,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7	**Instalações Prediais**	-															**R$ -**
3.3.7.1	**Instalações Elétricas**	-															**R$ -**
3.3.7.1.1	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg,inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento.	1,00	un	R$ 400,68	R$ 400,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 400,68	R$ 675,23
3.3.7.1.2	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação.	1,00	un	R$ 78,13	R$ 78,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 78,13	R$ 131,66
3.3.7.1.3	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 44,22	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.1.4	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação.	30,00	un	R$ 15,07	R$ 452,10	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		30,00	R$ 452,10	R$ 761,88
3.3.7.1.5	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	60,00	un	R$ 125,01	R$ 7.500,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 7.500,60	R$ 12.640,01
3.3.7.1.6	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões.	12,00	un	R$ 149,34	R$ 1.792,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 1.792,08	R$ 3.020,01
3.3.7.1.7	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	-	un	R$ 109,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.1.8	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários.	6,00	un	R$ 1.000,39	R$ 6.002,34	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 6.002,34	R$ 10.115,14
3.3.7.1.9	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	60,00	un	R$ 57,86	R$ 3.471,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 3.471,60	R$ 5.850,34
3.3.7.1.10	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação.	60,00	un	R$ 11,83	R$ 709,80	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 709,80	R$ 1.196,15
3.3.7.2	**Instalações de Telefone**	-															**R$ -**
3.3.7.2.1	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas.	3,00	un	R$ 144,37	R$ 433,11	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		3,00	R$ 433,11	R$ 729,88
3.3.7.3	**Instalações Hidrosanitárias**	-															**R$ -**
3.3.7.3.1	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento.	6,00	un	R$ 295,26	R$ 1.771,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 1.771,56	R$ 2.985,43
3.3.7.3.2	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento.	6,00	un	R$ 374,81	R$ 2.248,86	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 2.248,86	R$ 3.789,78
3.3.7.3.3	Vaso sanitário individual, (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 3m de tubo PVC rígido de 1 1/2" com conexões e efluente primário até a caixa de inspeção, com 3m de tubo de PVC rígido de 100mm para esgoto predial com conexões. Instalação.	4,00	un	R$ 245,07	R$ 980,28	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 980,28	R$ 1.651,97

Programa: MORAR MELHOR		**Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários**	**Nº BM: 01**
Objetivo	**URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I**	**EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**	**PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024**
Localização	**Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.**	**VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES**	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	**DATA: 10/04/2024**

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85				R$ 92.428,85			
Item	**Obras e Serviços (FASE I)**	**Previsto**					**Acumulado até Período Anterior**		**Medido no Período**			**Acumulado Incluindo o Período**			**SALDO**		**SALDO REAJUSTADO**
		Qtde contratada	**Unidade**	**Preço Unitário contratual (R$)**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qtde**	**Preço Total (R$)**	**Preço Total (R$)**
3.3.7.3.4	Sifão roscavel para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento.	12,00	un	R$ 17,57	R$ 210,84	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 210,84	R$ 355,31
3.3.7.3.5	Torneira para pia ou tanque de PVC rigido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 28,82	R$ 345,84	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 345,84	R$ 582,81
3.3.7.3.6	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento.	12,00	un	R$ 5,04	R$ 60,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 60,48	R$ 101,92
3.3.7.3.7	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento.	6,00	un	R$ 574,14	R$ 3.444,84	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 3.444,84	R$ 5.805,24
3.3.7.3.8	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento.	6,00	un	R$ 150,26	R$ 901,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 901,56	R$ 1.519,31
3.3.7.3.9	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento.	-	un	R$ 51,71	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.3.10	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 28,83	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.3.11	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 33,15	R$ 198,90	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 198,90	R$ 335,19
3.3.7.3.12	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 33,38	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.3.13	Caixa d'água em polietileno, capcidade 500 l, com alças de ancorage e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 544,09	R$ 3.264,54	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 3.264,54	R$ 5.501,40
3.3.7.3.14	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 100,77	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.3.15	Saboneteira e papeleira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 61,55	R$ 369,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 369,30	R$ 622,34
3.3.7.4	**Ligação domiciliar de água**	-															**R$ -**
3.3.7.4.1	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação.	-	un	R$ 133,79	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.7.4.2	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	6,00	un	R$ 54,56	R$ 327,36	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 327,36	R$ 551,67
3.3.7.4.3	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto.	6,00	un	R$ 91,64	R$ 549,84	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 549,84	R$ 926,59
3.3.7.5	**Ligação domiciliar de esgoto**	-															**R$ -**
3.3.7.5.1	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro.	-	un	R$ 715,28	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.8	**Cobertura**	-															**R$ -**
3.3.8.1	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção.	-	m²	R$ 47,52	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.8.2	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaliçamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	-	m²	R$ 29,78	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.8.3	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado).	-	m	R$ 22,63	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.8.4	Impermeabilização com manta asfaltica espessura 3mm protegida com filme de aluminio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfaltica.	-	m	R$ 73,78	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.9	**Revestimentos**	-															**R$ -**
3.3.9.1	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm deespessura, inclusive chapisco.	-	m²	R$ 28,13	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.9.2	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco.	-	m²	R$ 44,02	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.10	**Pisos**	-															**R$ -**
3.3.10.1	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento eareia no traço 1:3, alisado a colher sobre base exsitente	-	m²	R$ 42,17	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.10.2	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	-	m²	R$ 54,19	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.11	**Pintura**	-															**R$ -**
3.3.11.1	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco.	-	m²	R$ 44,02	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.3.11.2	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira).	75,60	m²	R$ 11,86	R$ 896,62	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		75,60	R$ 896,62	R$ 1.510,98

Programa: MORAR MELHOR		**Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários**	**Nº BM: 01**
Objetivo	**URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I**	**EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**	**PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024**
Localização	**Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.**	**VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES**	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	**DATA: 10/04/2024**

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	**Obras e Serviços (FASE I)**	**Previsto**					**Acumulado até Período Anterior**		**Medido no Período**			**Acumulado Incluindo o Período**			**SALDO**		**SALDO REAJUSTADO**
		Qtde contratada	**Unidade**	**Preço Unitário contratual (R$)**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qtde**	**Preço Total (R$)**	**Preço Total (R$)**
3.3.11.3	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos.	684,00	m²	R$ 14,72	R$ 10.068,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		684,00	R$ 10.068,48	R$ 16.967,40
3.3.11.4	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento.	194,86	m²	R$ 12,51	R$ 2.437,70	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		194,86	R$ 2.437,70	R$ 4.108,01
3.3.12	**Forro**	-															**R$ -**
3.3.12.1	Forro de gesso estafe, em placas fundidas na obra, presas com 6 esbirros de sisal embebecidos em nata de gesso, inclusive rejunte das placas.	149,75	m²	R$ 31,11	R$ 4.658,72	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		149,75	R$ 4.658,72	R$ 7.850,87
3.3.13	**Limpeza**	-															**R$ -**
3.3.13.1	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes.	6,00	un	R$ 18,19	R$ 109,14	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 109,14	R$ 183,92
3.3.13.2	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos.	6,44	m²	R$ 4,13	R$ 26,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,44	R$ 26,60	R$ 44,83
3.3.13.3	Limpeza de peitoris.	66,93	m	R$ 8,71	R$ 582,96	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		66,93	R$ 582,96	R$ 982,40
3.3.13.4	Limpeza de pisos cimentados.	40,50	m²	R$ 8,71	R$ 352,76	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		40,50	R$ 352,76	R$ 594,47
3.3.13.5	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	33,48	m²	R$ 8,11	R$ 271,52	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		33,48	R$ 271,52	R$ 457,57
3.4	**03 MÓDULOS AB2 (501, 502 e 508) - 12 Unid. Hab.**	-			**R$ 525.655,20**			**R$ -**		**R$ 176,88**			**R$ 176,88**				**R$ -**
3.4.1	**Fundações**	-															**R$ -**
3.4.1.1	**Bloco de coroamento / viga baldrame / laje de piso**	-															**R$ -**
3.4.1.1.1	Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistência característica a compressão de 20 MPa, incluindo materiais, mão de obra, corte, dobragem, montagem e colocação de formas, inclusive o escoramento.	-	m³	R$ 1.951,45	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.4.1.1.2	Lona de polietileno (lona terreiro) com espessura de 0,20mm para impermeabilização do solo, medida pela área coberta. Fornecimento e colocação, inclusive com perdas e transpasse.	-	m²	R$ 4,28	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.4.2	**Estrutura**	-															**R$ -**
3.4.2.1	Laje pré-moldada ßeta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	533,58	m²	R$ 77,45	R$ 41.325,77	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		533,58	R$ 41.325,77	R$ 69.642,19
3.4.2.2	Laje pré-moldada ßeta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	321,92	m²	R$ 86,12	R$ 27.723,75	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		321,92	R$ 27.723,75	R$ 46.720,06
3.4.2.3	Armação de reforço da laje pré-fabricada.	674,00	kg	R$ 8,18	R$ 5.513,32	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		674,00	R$ 5.513,32	R$ 9.291,05
3.4.2.4	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva.	12,00	un	R$ 213,89	R$ 2.566,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 2.566,68	R$ 4.325,37
3.4.2.5	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas.	76,40	m	R$ 124,94	R$ 9.545,42	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		76,40	R$ 9.545,42	R$ 16.085,94
3.4.3	**Alvenaria**	-															**R$ -**
3.4.3.1	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento.	1.573,88	m²	R$ 61,17	R$ 96.276,11	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1573,88	R$ 96.276,11	R$ 162.244,50
3.4.3.2	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento.	98,51	m²	R$ 73,60	R$ 7.250,34	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		98,51	R$ 7.250,34	R$ 12.218,27
3.4.3.3	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós").	71,20	m²	R$ 61,17	R$ 4.355,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		71,20	R$ 4.355,30	R$ 7.339,55
3.4.3.4	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes.	2,80	m³	R$ 371,47	R$ 1.040,12	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,80	R$ 1.040,12	R$ 1.752,81
3.4.3.5	Apoio para redes (incl. Grout).	36,00	par	R$ 52,24	R$ 1.880,64	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		36,00	R$ 1.880,64	R$ 3.169,25
3.4.3.6	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem.	1.296,00	m²	R$ 8,03	R$ 10.406,88	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1296,00	R$ 10.406,88	R$ 17.537,67
3.4.4	**Esquadrias**	-															**R$ -**
3.4.4.1	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa.	48,00	un	R$ 561,74	R$ 26.963,52	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		48,00	R$ 26.963,52	R$ 45.438,92
3.4.4.2	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive forencimento de ferragens, aduela e alizares.	12,00	un	R$ 361,34	R$ 4.336,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 4.336,08	R$ 7.307,16
3.4.4.3	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares.	24,00	un	R$ 365,60	R$ 8.774,40	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 8.774,40	R$ 14.786,62
3.4.4.4	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação.	24,00	un	R$ 844,59	R$ 20.270,16	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 20.270,16	R$ 34.159,27

Programa: MORAR MELHOR		**Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários**	**Nº BM: 01**
Objetivo	**URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I**	**EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**	**PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024**
Localização	**Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.**	**VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES**	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	**DATA: 10/04/2024**

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85				R$ 92.428,85			
Item	**Obras e Serviços (FASE I)**	**Previsto**					**Acumulado até Período Anterior**		**Medido no Período**			**Acumulado Incluindo o Período**			**SALDO**		**SALDO REAJUSTADO**
		Qtde contratada	**Unidade**	**Preço Unitário contratual (R$)**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qtde**	**Preço Total (R$)**	**Preço Total (R$)**
3.4.4.5	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 329,99	R$ 3.959,88	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 3.959,88	R$ 6.673,19
3.4.4.6	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 414,05	R$ 4.968,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 4.968,60	R$ 8.373,08
3.4.4.7	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm).	36,00	un	R$ 251,36	R$ 9.048,96	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		36,00	R$ 9.048,96	R$ 15.249,31
3.4.4.8	Alçapão de madeira de lei de 1º qualidade, com caixilho (70x70cm).	12,00	un	R$ 231,80	R$ 2.781,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 2.781,60	R$ 4.687,55
3.4.5	**Vidros**	-															**R$ -**
3.4.5.1	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação.	66,96	m²	R$ 95,72	R$ 6.409,41	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		66,96	R$ 6.409,41	R$ 10.801,14
3.4.6	**Ferragens**	-															**R$ -**
3.4.6.1	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, compino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça.	108,00	un	R$ 11,71	R$ 1.264,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		108,00	R$ 1.264,68	R$ 2.131,24
3.4.6.2	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça.	36,00	un	R$ 8,08	R$ 290,88	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		36,00	R$ 290,88	R$ 490,19
3.4.7	**Soleiras e peitoris**	-															**R$ -**
3.4.7.1	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado,usando forma de madeirit ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação.	124,26	m	R$ 17,94	R$ 2.229,22	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		124,26	R$ 2.229,22	R$ 3.756,68
3.4.8	**Instalações Prediais**	-															**R$ -**
3.4.8.1	**Instalações Elétricas**	-															**R$ -**
3.4.8.1.1	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg,inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento.	3,00	un	R$ 400,68	R$ 1.202,04	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		3,00	R$ 1.202,04	R$ 2.025,68
3.4.8.1.2	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação.	3,00	un	R$ 78,13	R$ 234,39	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		3,00	R$ 234,39	R$ 394,99
3.4.8.1.3	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 44,22	R$ 530,64	100,00%		R$ -	4,00	R$ 176,88	33,33%	4,00	R$ 176,88	33,33%	8,00	R$ 353,76	R$ 596,16
3.4.8.1.4	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação.	60,00	un	R$ 15,07	R$ 904,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 904,20	R$ 1.523,76
3.4.8.1.5	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	120,00	un	R$ 125,01	R$ 15.001,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		120,00	R$ 15.001,20	R$ 25.280,02
3.4.8.1.6	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões.	40,00	un	R$ 149,34	R$ 5.973,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		40,00	R$ 5.973,60	R$ 10.066,71
3.4.8.1.7	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	78,00	un	R$ 109,94	R$ 8.575,32	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		78,00	R$ 8.575,32	R$ 14.451,13
3.4.8.1.8	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários.	12,00	un	R$ 1.000,39	R$ 12.004,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 12.004,68	R$ 20.230,29
3.4.8.1.9	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	120,00	un	R$ 57,86	R$ 6.943,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		120,00	R$ 6.943,20	R$ 11.700,68
3.4.8.1.10	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação.	120,00	un	R$ 11,83	R$ 1.419,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		120,00	R$ 1.419,60	R$ 2.392,31
3.4.8.2	**Instalações de Telefone**	-															**R$ -**
3.4.8.2.1	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas.	10,00	un	R$ 144,37	R$ 1.443,70	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		10,00	R$ 1.443,70	R$ 2.432,92
3.4.8.3	**Instalações Hidrosanitárias**	-															**R$ -**
3.4.8.3.1	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento.	12,00	un	R$ 295,26	R$ 3.543,12	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 3.543,12	R$ 5.970,87
3.4.8.3.2	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento.	12,00	un	R$ 374,81	R$ 4.497,72	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 4.497,72	R$ 7.579,56
3.4.8.3.3	Sifão roscavel Fornecimento para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1".	24,00	un	R$ 17,57	R$ 421,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 421,68	R$ 710,62
3.4.8.3.4	Torneira para pia ou tanque de PVC rigido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação.	24,00	un	R$ 28,82	R$ 691,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 691,68	R$ 1.165,62

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.4.8.3.5	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento.	24,00	un	R$ 5,04	R$ 120,96	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 120,96	R$ 203,84
3.4.8.3.6	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento.	12,00	un	R$ 574,14	R$ 6.889,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 6.889,68	R$ 11.610,49
3.4.8.3.7	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento.	12,00	un	R$ 150,26	R$ 1.803,12	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 1.803,12	R$ 3.038,62
3.4.8.3.8	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento.	60,00	un	R$ 51,71	R$ 3.102,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		60,00	R$ 3.102,60	R$ 5.228,50
3.4.8.3.9	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 28,83	R$ 345,96	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 345,96	R$ 583,01
3.4.8.3.10	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 33,15	R$ 397,80	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 397,80	R$ 670,37
3.4.8.3.11	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 33,38	R$ 400,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 400,56	R$ 675,02
3.4.8.3.12	Caixa d'água em polietileno, capcidade 500 l, com alças de ancorage e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 544,09	R$ 6.529,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 6.529,08	R$ 11.002,81
3.4.8.3.13	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação.	24,00	un	R$ 100,77	R$ 2.418,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		24,00	R$ 2.418,48	R$ 4.075,62
3.4.8.3.14	Saboneteira e papeleira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 61,55	R$ 738,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 738,60	R$ 1.244,69
3.4.8.4	**Ligação domiciliar de água**	-															R$ -
3.4.8.4.1	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar detomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 133,79	R$ 1.605,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 1.605,48	R$ 2.705,55
3.4.8.4.2	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	12,00	un	R$ 54,56	R$ 654,72	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 654,72	R$ 1.103,33
3.4.8.4.3	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto.	12,00	un	R$ 91,64	R$ 1.099,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 1.099,68	R$ 1.853,18
3.4.8.5	**Ligação domiciliar de esgoto**	-															R$ -
3.4.8.5.1	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m.	12,00	un	R$ 715,28	R$ 8.583,36	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 8.583,36	R$ 14.464,68
3.4.8.6	**Cobertura**	-															R$ -
3.4.8.7	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção.	514,11	m²	R$ 47,52	R$ 24.430,51	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		514,11	R$ 24.430,51	R$ 41.170,30
3.4.8.8	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaliçamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	514,11	m²	R$ 29,78	R$ 15.310,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		514,11	R$ 15.310,20	R$ 25.800,75
3.4.8.9	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado).	80,10	m	R$ 22,63	R$ 1.812,66	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		80,10	R$ 1.812,66	R$ 3.054,69
3.4.8.10	Impermeabilização com manta asfaltica espessura 3mm protegida com filme de aluminio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfaltica.	79,14	m	R$ 73,78	R$ 5.838,95	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		79,14	R$ 5.838,95	R$ 9.839,80
3.4.9	**Revestimentos**	-															R$ -
3.4.9.1	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco.	337,68	m²	R$ 28,13	R$ 9.498,94	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		337,68	R$ 9.498,94	R$ 16.007,61
3.4.9.2	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco.	12,87	m²	R$ 44,02	R$ 566,54	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,87	R$ 566,54	R$ 954,73
3.4.9.3	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm.	45,12	m²	R$ 32,82	R$ 1.480,84	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		45,12	R$ 1.480,84	R$ 2.495,51
3.4.10	**Pisos**	-															R$ -
3.4.10.1	Base suporte para contrapiso ou camada regulalizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm.	54,00	m²	R$ 134,37	R$ 7.255,98	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		54,00	R$ 7.255,98	R$ 12.227,78
3.4.10.2	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base exsitente.	81,00	m²	R$ 42,17	R$ 3.415,77	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		81,00	R$ 3.415,77	R$ 5.756,26
3.4.10.3	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns.	103,08	m²	R$ 54,19	R$ 5.585,91	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		103,08	R$ 5.585,91	R$ 9.413,38
3.4.10.4	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço.	209,64	m²	R$ 54,19	R$ 11.360,39	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		209,64	R$ 11.360,39	R$ 19.144,53
3.4.11	**Pintura**	-															R$ -
3.4.11.1	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco.	252,81	m²	R$ 44,02	R$ 11.128,70	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		252,81	R$ 11.128,70	R$ 18.754,09

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85					
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.4.11.2	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira).	151,20	m²	R$ 11,86	R$ 1.793,23	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		151,20	R$ 1.793,23	R$ 3.021,95
3.4.11.3	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos.	1.450,88	m²	R$ 14,72	R$ 21.356,95	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1450,88	R$ 21.356,95	R$ 35.990,73
3.4.11.4	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento.	389,70	m²	R$ 12,51	R$ 4.875,15	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		389,70	R$ 4.875,15	R$ 8.215,60
3.4.12	**Limpeza**	-													**0,00**	**R$ -**	**R$ -**
3..4.12.1	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes.	12,00	un	R$ 18,19	R$ 218,28	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,00	R$ 218,28	R$ 367,85
3..4.12.2	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos.	12,87	m²	R$ 4,13	R$ 53,15	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		12,87	R$ 53,15	R$ 89,57
3..4.12.3	Limpeza de peitoris.	133,86	m	R$ 8,71	R$ 1.165,92	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		133,86	R$ 1.165,92	R$ 1.964,81
3..4.12.4	Limpeza de pisos cimentados.	81,00	m²	R$ 8,71	R$ 705,51	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		81,00	R$ 705,51	R$ 1.188,93
3..4.12.5	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	66,96	m²	R$ 8,11	R$ 543,05	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		66,96	R$ 543,05	R$ 915,15
3.5	**01 MÓDULO AB (507) - 02 Unidades Habitacionais**	-			**R$ 65.566,10**			**R$ -**		**R$ 88,44**			**R$ 88,44**				**R$ -**
3.5.1	**Estrutura**	-															**R$ -**
3.5.1.1	Laje pré-moldada ßeta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	88,93	m²	R$ 77,45	R$ 6.887,63	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		88,93	R$ 6.887,63	R$ 11.607,03
3.5.1.2	Laje pré-moldada ßeta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto.	-	m²	R$ 86,12	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.5.1.3	Armação de reforço da laje pré-fabricada.	-	kg	R$ 8,18	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.5.1.4	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva.	2,00	un	R$ 213,89	R$ 427,78	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 427,78	R$ 720,89
3.5.1.5	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas.	-	m	R$ 124,94	R$ -	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,00	R$ -	R$ -
3.5.2	**Alvenaria**	-															**R$ -**
3.5.2.1	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento.	86,49	m²	R$ 61,17	R$ 5.290,59	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		86,49	R$ 5.290,59	R$ 8.915,70
3.5.2.2	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento.	4,60	m²	R$ 73,60	R$ 338,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,60	R$ 338,56	R$ 570,54
3.5.2.3	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós").	5,26	m²	R$ 61,17	R$ 321,75	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		5,26	R$ 321,75	R$ 542,21
3.5.2.4	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes.	0,06	m³	R$ 371,47	R$ 22,29	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		0,06	R$ 22,29	R$ 37,56
3.5.2.5	Apoio para redes (incl. Grout).	6,00	par	R$ 52,24	R$ 313,44	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 313,44	R$ 528,21
3.5.2.6	Andaime madeira, para montagem/desmontagem altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo.	108,00	m²	R$ 8,03	R$ 867,24	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		108,00	R$ 867,24	R$ 1.461,47
3.5.3	**Esquadrias**	-															**R$ -**
3.5.3.1	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa.	8,00	un	R$ 561,74	R$ 4.493,92	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		8,00	R$ 4.493,92	R$ 7.573,15
3.5.3.2	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive forencimento de ferragens, aduela e alizares.	2,00	un	R$ 361,34	R$ 722,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 722,68	R$ 1.217,86
3.5.3.3	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares.	4,00	un	R$ 365,60	R$ 1.462,40	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 1.462,40	R$ 2.464,44
3.5.3.4	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 844,59	R$ 3.378,36	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 3.378,36	R$ 5.693,21
3.5.3.5	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 329,99	R$ 659,98	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 659,98	R$ 1.112,20
3.5.3.6	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 414,05	R$ 828,10	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 828,10	R$ 1.395,51
3.5.3.7	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm).	6,00	un	R$ 251,36	R$ 1.508,16	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 1.508,16	R$ 2.541,55
3.5.3.8	Alçapão de madeira de lei de 1º qualidade, com caixilho (70x70cm).	2,00	un	R$ 231,80	R$ 463,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 463,60	R$ 781,26

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.5.4	**Vidros**	-															R$ -
3.5.4.1	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação.	11,16	m²	R$ 95,72	R$ 1.068,24	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		11,16	R$ 1.068,24	R$ 1.800,20
3.5.5	**Ferragens**	-															R$ -
3.5.5.1	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça.	18,00	un	R$ 11,71	R$ 210,78	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		18,00	R$ 210,78	R$ 355,21
3.5.5.2	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça.	6,00	un	R$ 8,08	R$ 48,48	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		6,00	R$ 48,48	R$ 81,70
3.5.6	**Soleiras e peitoris**	-															R$ -
3.5.6.1	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirit ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação.	17,51	m	R$ 17,94	R$ 314,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		17,51	R$ 314,13	R$ 529,37
3.5.7	**Instalações Prediais**	-															R$ -
3.5.7.1	**Instalações Elétricas**	-															R$ -
3.5.7.1.1	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento.	1,00	un	R$ 400,68	R$ 400,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 400,68	R$ 675,23
3.5.7.1.2	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação.	1,00	un	R$ 78,13	R$ 78,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 78,13	R$ 131,66
3.5.7.1.3	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 44,22	R$ 88,44	100,00%		R$ -	2,00	R$ 88,44	100,00%	2,00	R$ 88,44	100,00%	0,00	R$ -	R$ -
3.5.7.1.4	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação.	10,00	un	R$ 15,07	R$ 150,70	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		10,00	R$ 150,70	R$ 253,96
3.5.7.1.5	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	20,00	un	R$ 125,01	R$ 2.500,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		20,00	R$ 2.500,20	R$ 4.213,34
3.5.7.1.6	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões.	4,00	un	R$ 149,34	R$ 597,36	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 597,36	R$ 1.006,67
3.5.7.1.7	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforecente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.	11,00	un	R$ 109,94	R$ 1.209,34	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		11,00	R$ 1.209,34	R$ 2.037,98
3.5.7.1.8	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários.	2,00	un	R$ 1.000,39	R$ 2.000,78	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 2.000,78	R$ 3.371,71
3.5.7.1.9	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	20,00	un	R$ 57,86	R$ 1.157,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		20,00	R$ 1.157,20	R$ 1.950,11
3.5.7.1.10	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação.	20,00	un	R$ 11,83	R$ 236,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		20,00	R$ 236,60	R$ 398,72
3.5.7.2	**Instalações de Telefone**	-															R$ -
3.5.7.2.1	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4",conexões e caixas.	1,00	un	R$ 144,37	R$ 144,37	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		1,00	R$ 144,37	R$ 243,29
3.5.7.3	**Instalações Hidrosanitárias**	-															R$ -
3.5.7.3.1	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento.	2,00	un	R$ 295,26	R$ 590,52	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 590,52	R$ 995,14
3.5.7.3.2	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento.	2,00	un	R$ 374,81	R$ 749,62	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 749,62	R$ 1.263,26
3.5.7.3.3	Sifão roscavel Fornecimento para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1".	4,00	un	R$ 17,57	R$ 70,28	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 70,28	R$ 118,44
3.5.7.3.4	Torneira para pia ou tanque de PVC rigido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 28,82	R$ 115,28	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 115,28	R$ 194,27
3.5.7.3.5	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento.	4,00	un	R$ 5,04	R$ 20,16	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 20,16	R$ 33,97
3.5.7.3.6	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento.	2,00	un	R$ 574,14	R$ 1.148,28	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 1.148,28	R$ 1.935,08
3.5.7.3.7	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm.	2,00	un	R$ 150,26	R$ 300,52	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 300,52	R$ 506,44
3.5.7.3.8	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento.	3,00	un	R$ 51,71	R$ 155,13	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		3,00	R$ 155,13	R$ 261,43
3.5.7.3.9	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 28,83	R$ 57,66	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 57,66	R$ 97,17
3.5.7.3.10	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 33,15	R$ 66,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 66,30	R$ 111,73

Programa: MORAR MELHOR		**Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários**	**Nº BM: 01**
Objetivo	**URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I**	**EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**	**PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024**
Localização	**Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.**	**VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES**	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	**DATA: 10/04/2024**

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	**Obras e Serviços (FASE I)**	**Previsto**					**Acumulado até Período Anterior**		**Medido no Período**			**Acumulado Incluindo o Período**			**SALDO**		**SALDO REAJUSTADO**
		Qtde contratada	**Unidade**	**Preço Unitário contratual (R$)**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qte**	**Preço Total (R$)**	**%**	**Qtde**	**Preço Total (R$)**	**Preço Total (R$)**
3.5.7.3.11	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 33,38	R$ 66,76	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 66,76	R$ 112,50
3.5.7.3.12	Caixa d'água em polietileno, capcidade 500 l, com alças de ancorage e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 544,09	R$ 1.088,18	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 1.088,18	R$ 1.833,80
3.5.7.3.13	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação.	4,00	un	R$ 100,77	R$ 403,08	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		4,00	R$ 403,08	R$ 679,27
3.5.7.3.14	Saboneteira e papeleira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 61,55	R$ 123,10			R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 123,10	R$ 207,45
3.5.7.4	**Ligação domiciliar de água**	-				**100,00%**											**R$ -**
3.5.7.4.1	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar detomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 133,79	R$ 267,58	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 267,58	R$ 450,93
3.5.7.4.2	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	2,00	un	R$ 54,56	R$ 109,12	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 109,12	R$ 183,89
3.5.7.4.3	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto.	2,00	un	R$ 91,64	R$ 183,28	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 183,28	R$ 308,86
3.5.7.5	**Ligação domiciliar de esgoto**	-															**R$ -**
3.5.7.5.1	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m.	2,00	un	R$ 715,28	R$ 1.430,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 1.430,56	R$ 2.410,78
3.5.8	**Cobertura**	-															**R$ -**
3.5.8.1	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção.	90,95	m²	R$ 47,52	R$ 4.321,94	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		90,95	R$ 4.321,94	R$ 7.283,33
3.5.8.2	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaliçamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	90,95	m²	R$ 29,78	R$ 2.708,49	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		90,95	R$ 2.708,49	R$ 4.564,35
3.5.8.3	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado).	13,35	m	R$ 22,63	R$ 302,11	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		13,35	R$ 302,11	R$ 509,12
3.5.8.4	Impermeabilização com manta asfaltica espessura 3mm protegida com filme de aluminio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfaltica.	13,20	m	R$ 73,78	R$ 973,90	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		13,20	R$ 973,90	R$ 1.641,22
3.5.9	**Revestimentos**	-															**R$ -**
3.5.9.1	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm deespessura, inclusive chapisco.	56,28	m²	R$ 28,13	R$ 1.583,16	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		56,28	R$ 1.583,16	R$ 2.667,94
3.5.9.2	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco.	2,14	m²	R$ 44,02	R$ 94,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,14	R$ 94,20	R$ 158,75
3.5.10	**Pisos**	-															**R$ -**
3.5.10.1	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento eareia no traço 1:3, alisado a colher sobre base exsitente.	13,50	m²	R$ 42,17	R$ 569,30	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		13,50	R$ 569,30	R$ 959,38
3.5.10.2	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns.	17,18	m²	R$ 54,19	R$ 930,98	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		17,18	R$ 930,98	R$ 1.568,89
3.5.10.3	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço.	35,42	m²	R$ 54,19	R$ 1.919,41	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		35,42	R$ 1.919,41	R$ 3.234,59
3.5.11	**Pintura**	-															**R$ -**
3.5.11.1	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco.	42,13	m2	R$ 44,02	R$ 1.854,56	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		42,13	R$ 1.854,56	R$ 3.125,30
3.5.11.2	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (Para portas e caixilhos em madeira).	25,20	m²	R$ 11,86	R$ 298,87	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		25,20	R$ 298,87	R$ 503,66
3.5.11.3	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos.	245,36	m²	R$ 14,72	R$ 3.611,70	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		245,36	R$ 3.611,70	R$ 6.086,44
3.5.11.4	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento.	64,95	m²	R$ 12,51	R$ 812,52	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		64,95	R$ 812,52	R$ 1.369,26
3.5.12	**Limpeza**	-															**R$ -**
3.5.12.1	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes.	2,00	un	R$ 18,19	R$ 36,38	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,00	R$ 36,38	R$ 61,31
3.5.12.2	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos.	2,14	m²	R$ 4,13	R$ 8,84	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		2,14	R$ 8,84	R$ 14,90
3.5.12.3	Limpeza de peitoris.	22,31	m	R$ 8,71	R$ 194,32	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		22,31	R$ 194,32	R$ 327,47
3.5.12.4	Limpeza de pisos cimentados.	13,50	m²	R$ 8,71	R$ 117,59	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		13,50	R$ 117,59	R$ 198,16
3.5.12.5	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	11,16	m²	R$ 8,11	R$ 90,51	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		11,16	R$ 90,51	R$ 152,53
3.6	**INFRAESTRUTURA DOS BLOCOS**	-			R$ 7.641,43			R$ -		R$ -			R$ -				**R$ -**

VILA DA BARCA C.T. Nº10/2016 SEHAB/PMB — SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (ETAPA II - FASE I)

Programa: MORAR MELHOR		Modalidade: Urbanização de Assentamentos Precários	Nº BM: 01
Objetivo	URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA VILA DA BARCA - ETAPA II - FASE I	EMPRESA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	PERÍODO: 17/03/2022 à 10/04/2024
Localização	Bairro do Telégrafo entre Avenida Pedro Álvares Cabral e Rodovia Artur Bernardes - Belém/PA.	VILA DA BARCA ETAPA II- FASE I C.T. 192.833-02 - MINISTÉRIO DAS CIDADES	
		VALOR DO CONTRATO ETAPA II(FASE I): R$ 1.102.683,05	DATA: 10/04/2024

					R$ 1.102.683,05			R$ -			R$ 92.428,85			R$ 92.428,85				
Item	Obras e Serviços (FASE I)	Previsto					Acumulado até Período Anterior		Medido no Período			Acumulado Incluindo o Período			SALDO		SALDO REAJUSTADO
		Qtde contratada	Unidade	Preço Unitário contratual (R$)	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	Qte	Preço Total (R$)	%	Qte	Preço Total (R$)	%	Qtde	Preço Total (R$)	Preço Total (R$)
3.6.1	**Abastecimento de Água**	-			R$ 2.337,38												R$ -
3.6.1.1	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila ou piçarra) exclusive escoramento e esgotamento.	45,50	m³	R$ 9,69	R$ 440,90	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		45,50	R$ 440,90	R$ 743,00
3.6.1.2	Reaterro E Compactacao Mecanico De Vala Com Compactador Manual Tipo Soquete Vibratorio.	38,12	m³	R$ 22,25	R$ 848,17	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		38,12	R$ 848,17	R$ 1.429,34
3.6.1.3	Lastro de areia média.	7,20	m³	R$ 109,75	R$ 790,20	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		7,20	R$ 790,20	R$ 1.331,65
3.6.1.4	Regularização e Compactação manual de terreno com soquete.	72,00	m²	R$ 3,44	R$ 247,68	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		72,00	R$ 247,68	R$ 417,39
3.6.1.5	Transporte Comercial com caminhão Basculante 6m³, com rodovia Pavimentada.	9,23	m3xkm	R$ 1,13	R$ 10,43	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		9,23	R$ 10,43	R$ 17,58
3.6.2	**Esgotamento Sanitário**	-			R$ 5.304,05												R$ -
3.6.2.1	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila oupiçarra) exclusive escoramento e esgotamento.	72,00	m³	R$ 36,42	R$ 2.622,24	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		72,00	R$ 2.622,24	R$ 4.419,00
3.6.2.2	Reaterro E Compactacao Mecanico De Vala Com Compactador Manual Tipo Soquete Vibratorio.	61,56	m³	R$ 22,25	R$ 1.369,71	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		61,56	R$ 1.369,71	R$ 2.308,24
3.6.2.3	Lastro de areia média.	9,00	m³	R$ 109,75	R$ 987,75	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		9,00	R$ 987,75	R$ 1.664,56
3.6.2.4	Regularização e Compactação manual de terreno com soquete.	90,00	m²	R$ 3,44	R$ 309,60	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		90,00	R$ 309,60	R$ 521,74
3.6.2.5	Transporte Comercial com caminhão Basculante 6m³, com rodovia Pavimentada.	13,05	m3xkm	R$ 1,13	R$ 14,75	100,00%		R$ -		R$ -		0,00	R$ -		13,05	R$ 14,75	R$ 24,86
	TOTAL 2ª ETAPA - FASE I				R$ 1.102.683,05	100,00%		R$ -	0,00%	R$ 92.428,85	8,38%		R$ 92.428,85	8,38%		R$ 1.010.254,20	R$ 1.702.480,38
								REAJUSTE		R$ 63.332,25							
								REAJUSTE + BM		R$ 155.761,10							

VALOR DESTE BOLETIM (R$):	VISTO DA CONTRATADA: SOTEARE - SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	VISTO DA FISCALIZAÇÃO: FISCALIZAÇÃO

MARCUS VINICIUS FIGUEIREDO LEAL:01630593222

Assinado de forma digital por MARCUS VINICIUS FIGUEIREDO LEAL:01630593222
Dados: 2024.05.31 15:11:33 -03'00'